



Over IP
Società per l'innovazione nel mondo ICT



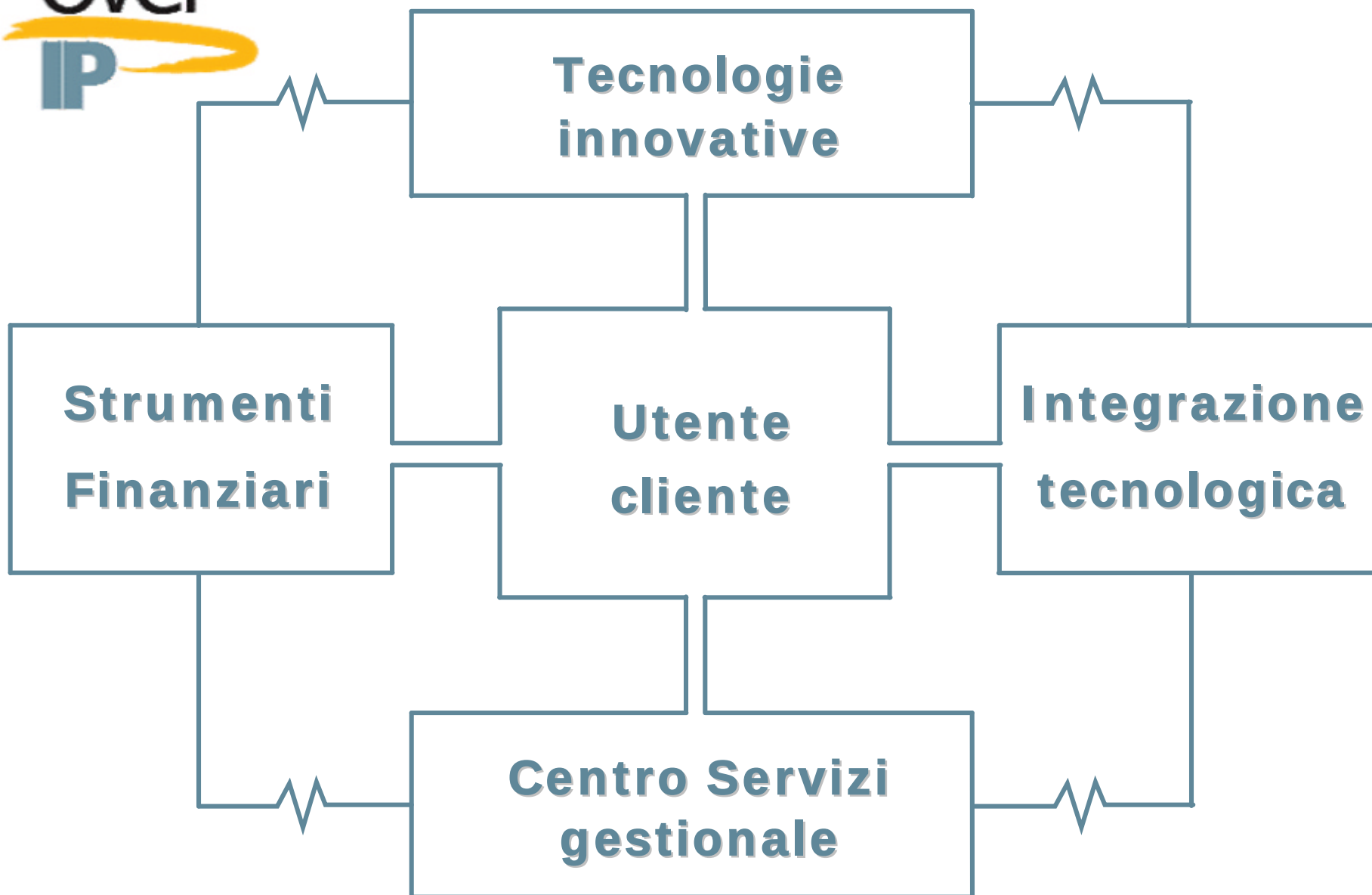
By: Over IP Gruppo Ital East Engineering

Over IP - MISSION

- ❑ **Over IP**, opera su due mercati importanti e strategici per l'innovazione **I'Energia e l'Information Communication Technology** sviluppando ed erogando servizi e sistemi rivolti a beneficio del cittadino e che quindi hanno come **obiettivo primario l'utilità sociale**.
- ❑ **Energia**: con sistemi che offrono congiuntamente un servizio migliore all'utenza e un risparmio economico energetico per gli Enti generando benefici diretti ed economie indotte per il cittadino.
- ❑ **ICT**: con progetti e sistemi realizzati per migliorare l'assistenza e l'efficienza dei servizi sviluppati per settori socialmente importanti e utili al cittadino quali sanità, "homeland security", etc.



© Over IP tutti i diritti riservati – Vietata la riproduzione non autorizzata



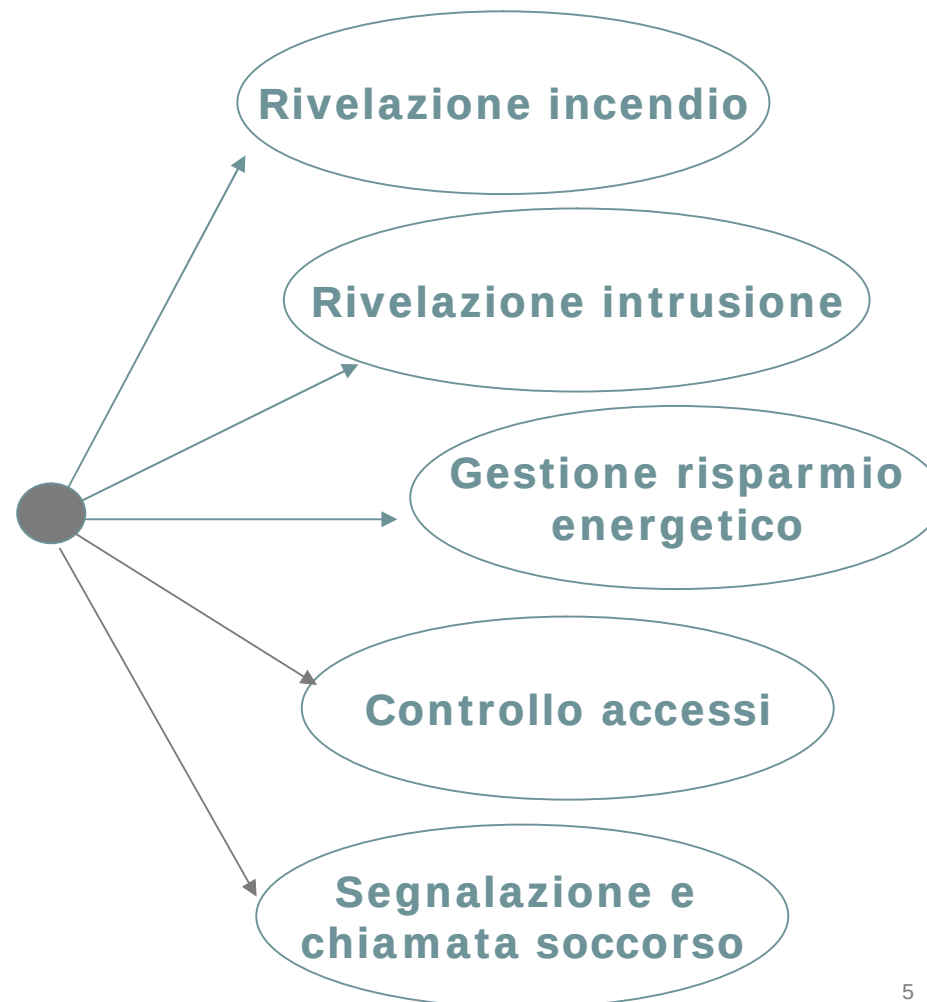


Telebuilding System

- **Sistema controllo accessi con lettura a prossimità**
- **Alta sicurezza di segnalazione,**
- **Funzionamento on line o stand alone**
- **Gestione e comando carichi**

Aree di intervento

- Over IP si occupa della commercializzazione e progettazione dei dispositivi della linea Building Automation
- Over IP è in grado di assistere il cliente fin dalle prime fasi della progettazione del sistema per aiutarlo a definire le specifiche e le caratteristiche dell'impianto e le soluzioni ottimali





SISTEMA CONTROLLO ACCESSI

- TeleProx: sistema di controllo accessi con lettori di prossimità in grado di riconoscere ed abilitare l'accesso ai locali controllati e gestire funzioni mirate al risparmio energetico.
- TeleProx : progettato per applicazioni in ambito residenziale alberghiero, industriale o terziario, permette il riconoscimento, il controllo, l'abilitazione all'accesso di uno o più varchi e può trasferire l'informazione ad un supervisore remoto
- TeleProx: in grado di funzionare in modalità connessa, in rete, con un supervisore remoto, con il quale dialoga e da cui può essere riconfigurato, oppure in modalità stand-alone, completamente autonoma e svincolata dagli altri dispositivi, essendo possibile anche la riconfigurazione locale, in qualunque momento.

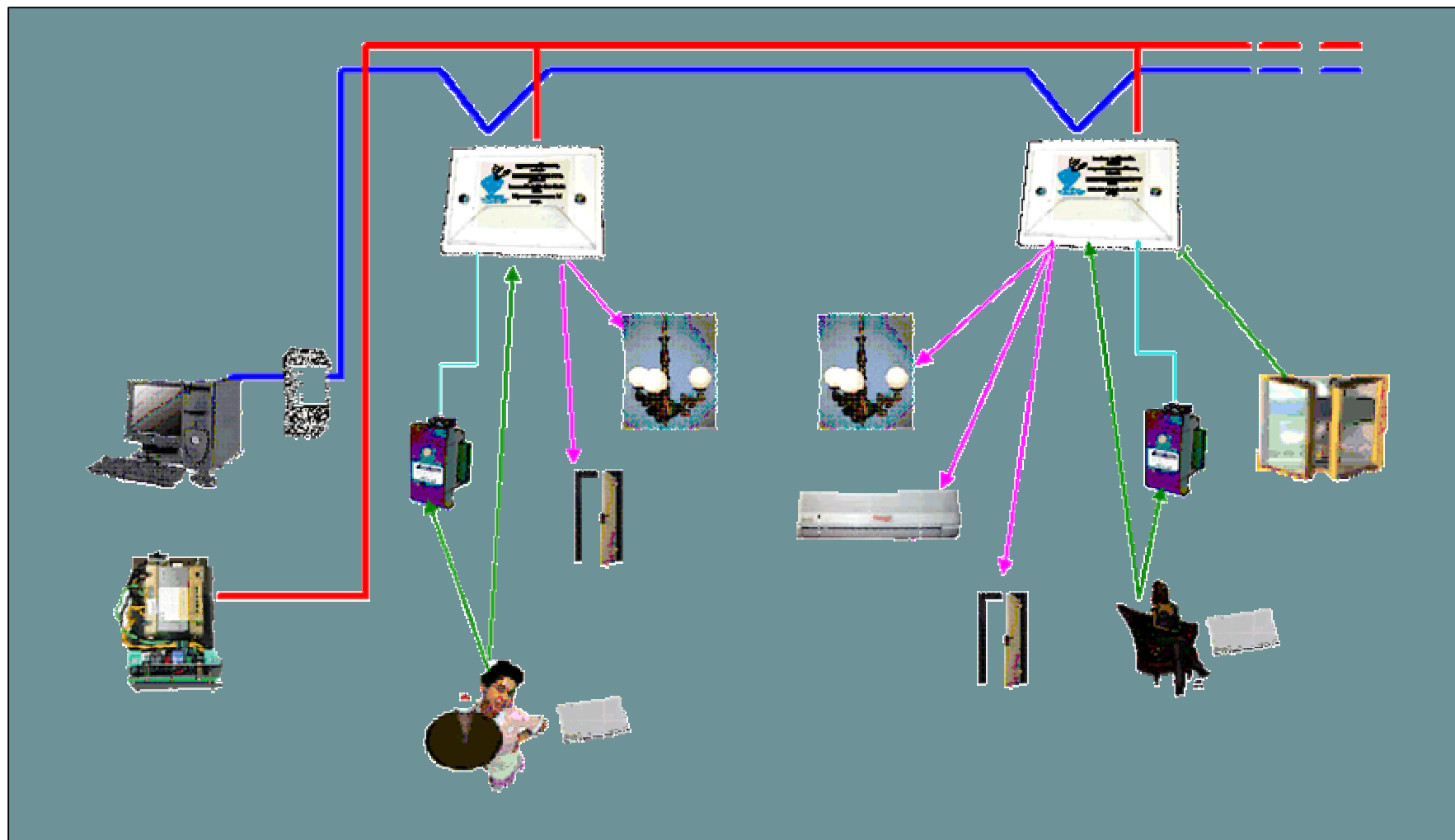


TELEBuilding System

La Tecnologia

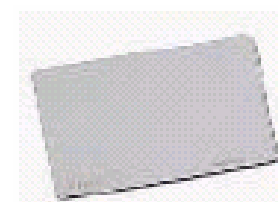
STRUTTURA LINEE

© Over IP tutti i diritti riservati - Vietata la riproduzione non autorizzata



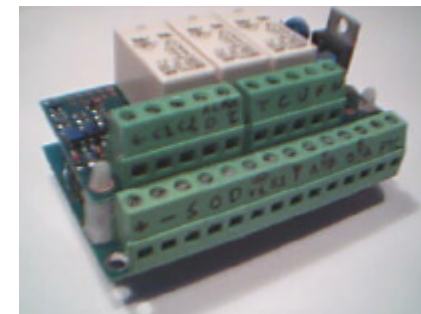
UNITA' LETTURA

TeleProx-READER: trasponder di lettura card a prossimità, dotato di unità di lettura singola o doppia, in grado di controllare segnalazioni analogiche e digitali ed effettuare dei comandi locali.



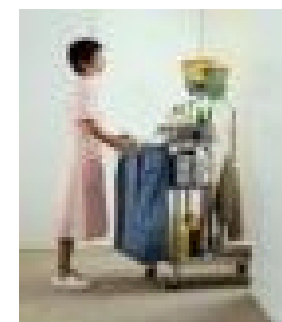
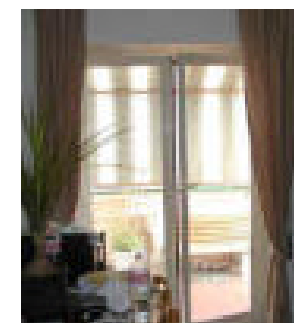
- **TeleProx-READER** = unità di lettura esterna ed interna con tasca portatessera
- **TeleProx-R-485** = unità di lettura esterna ed interna con tasca portatessera e modulo RS422
- **TeleProx-R-EL** = unità di lettura esterna ed interna con tasca portatessera ed elettroilluminescenza incorporata per luce cortesia
- **TeleProx-R-EL-485** = unità di lettura esterna ed interna completa di elettroilluminescenza e modulo comunicazione seriale RS422
- **TeleProx R-COM** = unità di lettura per accessi comuni, senza tasca portatessera
- **TeleProx R-COM-485** = unità di lettura per accessi comuni, senza tasca portatessera e con modulo comunicazione seriale RS422

- **TeleProx READER** è dotato, nella versione base di:
 - antenna lettura esterna: posizionamento in scatola 503
 - spia led multicolore per indicazione stato funzionamento
 - unità di lettura interna con tasca porta tessera,
 - posizionamento ad incasso su scatola 503,



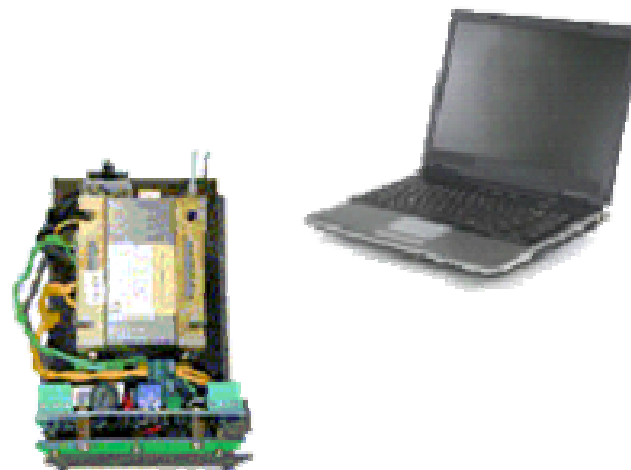
- **TeleProx-READER** è in grado di realizzare seguenti funzioni

- a. gestione ingressi per:
 - ? interruttore “NON DISTURBARE”
 - ? controllo stato porte e finestre,
 - ? lettura sonda temperatura minima
 - ? lettura a prossimità tessera su unità esterna ed interna
- b. gestione uscite per:
 - ? uscita impulsiva per comando elettroserratura,
 - ? uscita allarme antintrusione
 - ? uscita lampada di cortesia,
 - ? uscita abilitazione carichi elettrici,
 - ? uscite abilitazione fan-coil e fan-coil minimo,
 - ? uscite per presenza cliente /cameriera.



Altri dispositivi

- unità master di gestione (personal computer) provvisto applicativo software, in grado di ricevere le segnalazioni e programmare le funzioni dei dispositivi
- unità di alimentazione dei dispositivi
- dispositivi accessori:
 - sonde temperatura,
 - potenziometri regolazione



I trasponder di lettura PROX sono programmate da un computer di supervisione remoto, connesso ai moduli tramite linee serali RS422, o in connessione locale diretta, oppure possono essere configurati tramite specifiche card di programmazione

Funzioni principali

- Programmazione card master, di funzione, passpartou e singole e delle relative unità di lettura abilitate
- Programmazione durata validità card
- Programmazione setting e temporizzazioni associate (durata impulso serratura, luce cortesia, soglie temperatura)
- Visualizzazione segnalazioni ricevute dalle unità di controllo accessi e delle card lette
- Registrazione su file di log degli eventi e accessi registrati con data e ora



- Realizza una protezione “attiva” della struttura
- Permette di non montare porte con caratteristiche RE 15 (RE 30 per nuove costruzioni) sulle camere
- Ha un costo mediamente inferiore alle porte RE 15

Tipologie dei sistemi di rivelazione incendio

1) sistema filare tradizionale

è il sistema classico che prevede il collegamento dei sensori e degli allarmi ottico acustici direttamente alla centrale generale, ognuno con una sua linea richiede un grosso impatto installativo

2) sistemi bus seriali

prevede il collegamento dei sensori indirizzati su una stessa linea seriale(collegamento entra-esci) riduzione cablaggio, ma poco flessibile in caso di modifiche successive

3) sistemi bus paralleli

prevede il collegamento di sensori indirizzati e/o di apposite unità di indirizzamento su una stessa linea con collegamento in parallelo(linea chiusa a loop oppure no) riduzione cablaggio e massima flessibilità

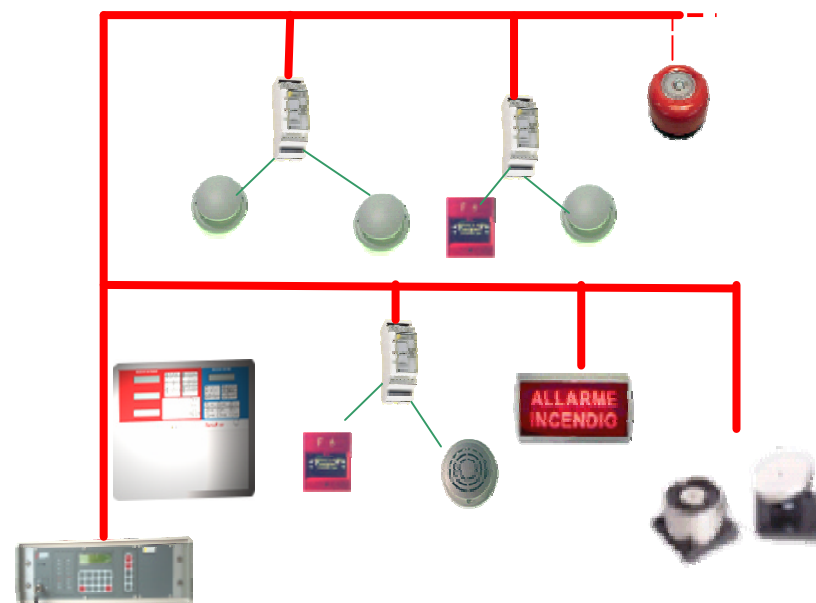
Sistema digitale indirizzato per trasmettere informazioni relative a stati di allarme o soglie di funzionamento.

La trasmissione è di tipo bidirezionale (chiamata / risposta) con interrogazione permanente.

Richiede una linea e permette la massima compatibilità con dispositivi remoti per realizzare sistemi ad Alta Sicurezza di rivelazione incendio, furto, segnalazione di sicurezza, controllo e comando carichi elettrici.

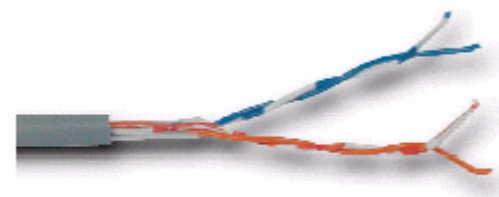
Il sistema che si realizza è di tipo "aperto", cioè garantisce la compatibilità e la gestione di sensori di varie marche e tipologie.

Massima velocità di trasmissione (circa 1,5 sec. per una linea di 252 sensori)



Linea comunicazione

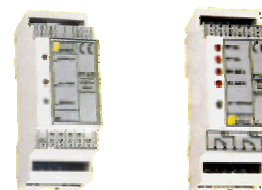
- I moduli di controllo accessi PROX, necessitano di alimentazione 24Vcc
- La linea di comunicazione è una linea seriale RS422, formata da 2 coppie di conduttori twistati
- Ogni linea può controllare sino ad un max di 45 unità satellite sullo stesso bus (doppino)
- Utilizzando transceiver di linea possono essere connessi max 253 unità sulla stessa rete
- Ogni rete utilizza una porta seriale sul server



Centrali a microprocessore per visualizzazione e gestione segnalazioni e allarmi: centrale TELESirius



Unità periferiche di acquisizione dati per collegamento sensori e segnalazioni ed unità di comando e controllo ad ingressi e uscite: logiche PT4 e PT2



Rivelatori di fumo, temperatura, pulsanti manuali, rivelatori gas e barriere di fumo



Attivazioni ottiche acustiche di allarme, fermi elettromagnetici per porte tagliafuoco





TELEBuilding System

Tipologie applicative

Campi di applicazione



- Hotel
- Residence
- Villaggi turistici



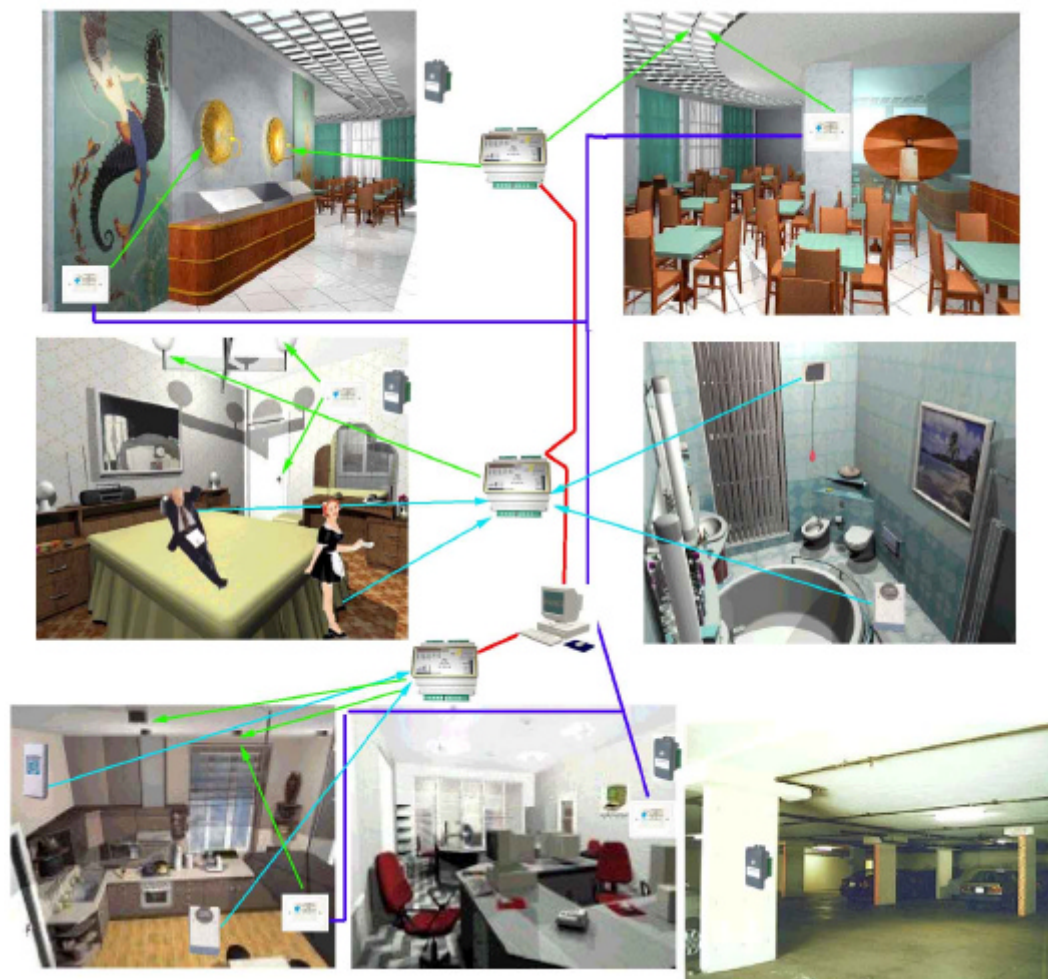
- Ospedali
- Centri termali
- Piscine



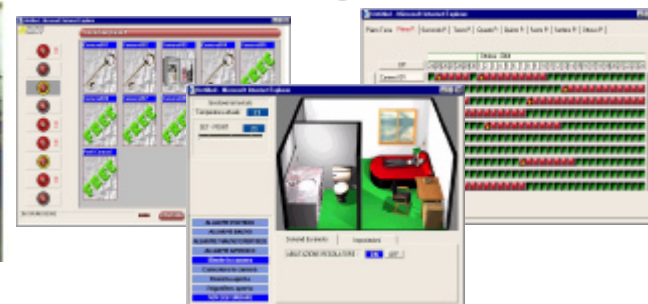
- Uffici
- Garage



- Edifici industriali
- Settore terziario



- Controllo e comando carichi elettrici per risparmio energetico
 - Gestione presenza cliente e personale
 - Controllo accesso cliente e cameriera con lettura prossimità
 - Controllo accessi comuni
 - Segnalazioni tecniche e di sicurezza
- Con dispositivi su linea seriale Rs485 o linea ad Onde Convogliate

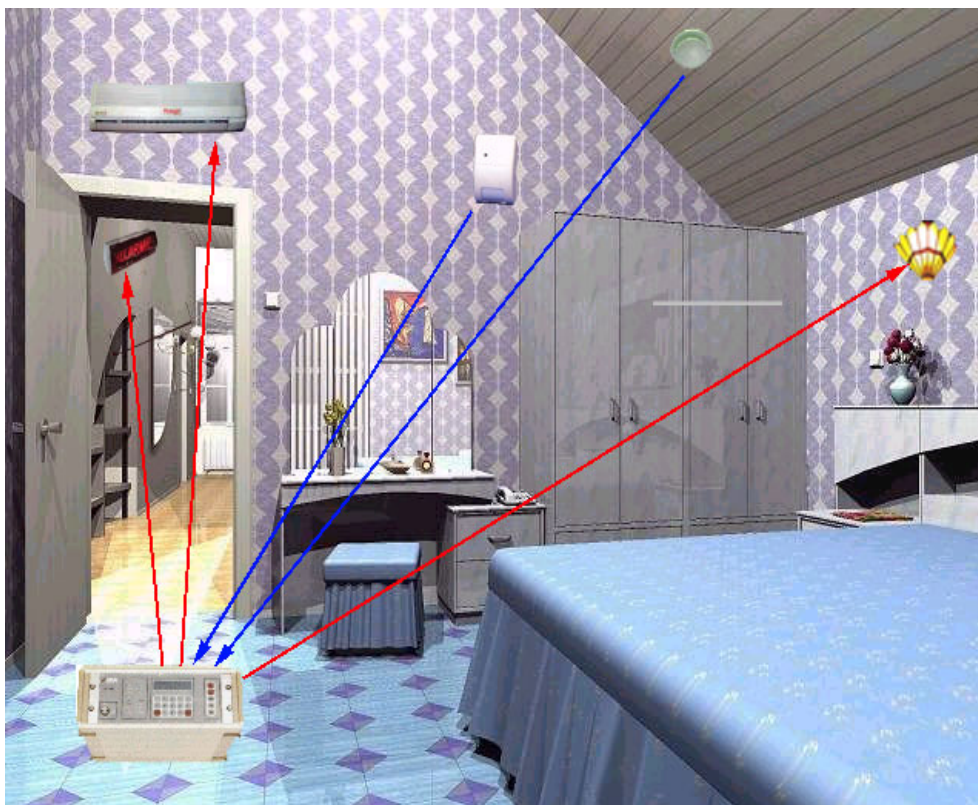




Rivelazione e segnalazione incendio e gas:

- rivelatori ottici di fumo
- rivelatori termici
- barriere di fumo e/o calore
- pulsanti a rottura vetro
- rivelatori liquido
- rivelatori gas metano-gpl
- campane
- fermi elettromagnetici
- cassonetti ottico-acustici
- sirene
- teleinvio allarme

Con dispositivi su linea seriale Rs485 o linea ad Onde Convogliate



- **Rivelazione incendio ed intrusione in:**
 - strutture alberghiere,
 - uffici
 - stabilimenti industriali

Con dispositivi su linea seriale Rs485o linea ad Onde Convogliate



- **Segnalazione allarmi tecnici**
- **Segnalazione chiamata soccorso in:**
 - ? **hotel,**
 - ? **uffici,**
 - ? **case di riposo**
 - ? **ospedali**

Con dispositivi su linea seriale Rs485 o linea ad Onde Convogliate

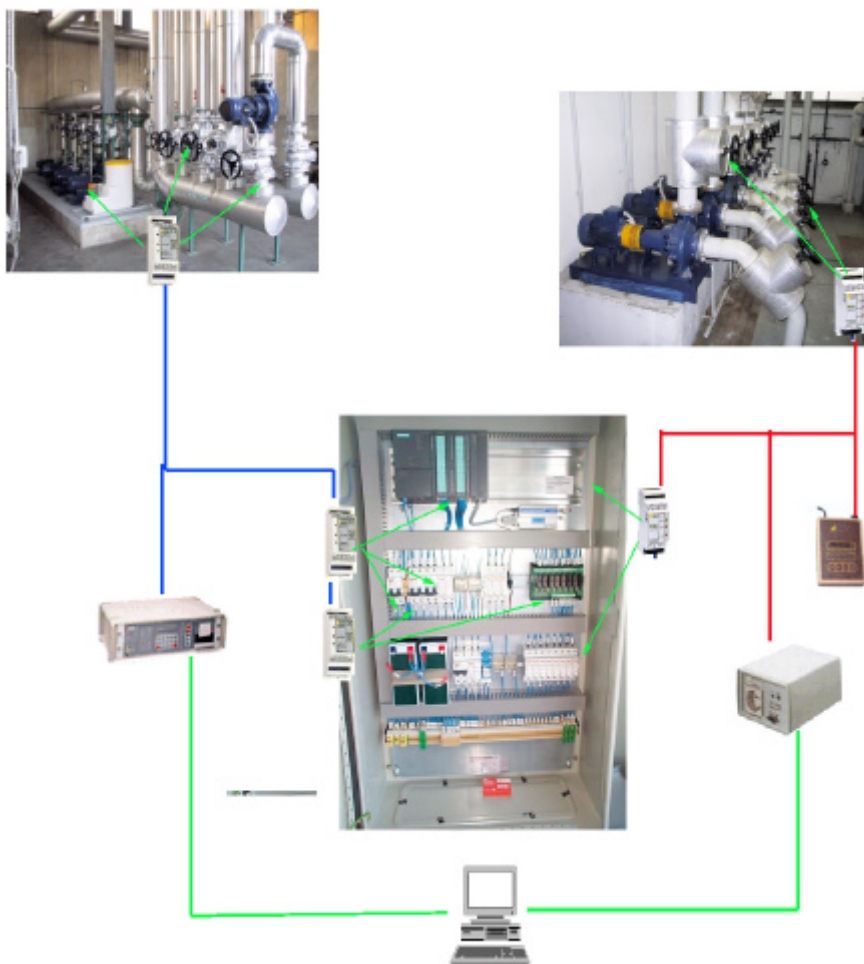
SEGNALAZIONE E CONTROLLO IN CAMPING E PORTI TURISTICI



- **Controllo e comando carichi elettrici**
- **Controllo guasto colonnine ed abilitazione collegamento utenza**
- **Controllo accessi**
- **Segnalazione allarme**
- **Comando luci**

Con dispositivi su linea seriale Rs485 o linea ad Onde Convogliate

SEGNALAZIONE E CONTROLLI IN ACQUEDOTTI – STAZIONI TERMALI



- Controllo e comando carichi elettrici
- Controllo apparati tecnologici
- Segnalazione guasti

**Con dispositivi su linea
seriale Rs485 o linea ad
Onde Convogliate**



TELEBuilding System

Esempi applicazioni

***più di 5.000 impianti
realizzati in Italia ed estero***

Tipologie di impiantistiche:

- rivelazione incendio
- controllo e comando carichi elettrici
- controlli apparati tecnologici
- gestione energetica hotel
- segnalazione soccorso
- controllo accessi e rivelazione intrusione

Alcune referenze:

Hotel Cosmopolita – Roma
 Hotel Cilicia – Roma
 Hotel Imperatore Adriano - Roma
 Hotel Petit (Torino)
 Hotel Terme Castaldi – Ischia (NA)
 Hotel Majestic Palace- Sorrento (NA)
 Hotel Punta Molino – Ischia (NA)
 Hotel Cormorano – Baia Sardinia (SS)
 Hotel Punta Est – Baia Sardinia (SS)
 Hotel Mediterraneo – Cattolica (RN)
 Hotel 3 Stelle – Gabicce (PU)
 Hotel Belvedere – Milano M. (RA)
 Hotel Rio – Milano M. (RA)



Hotel Belvedere



Hotel Cormorano



Hotel Radar



Hotel Punta Est



Hotel Majestic Palace

Tipologie di impiantistiche:

- rivelazione incendio
- rivelazione intrusione
- segnalazione soccorso
- controllo accessi
- controlli apparati tecnologici

Alcune referenze:

GROSRimini - Rimini
 Centro Commerciale "Le Cicale" - Jonadi (VV)
 Marco Polo Export - Misano Adriatico (RN)
 Mercatone Z - Tortona (AL)

IVECO-SOFIM - Foggia
 INFIA - Bertinoro (FC)
 Pollo del campo - Faenza (RA)
 Concessionari Gabellini - Pesaro
 Tipografie C.Colombo - Roma



GROS Rimini



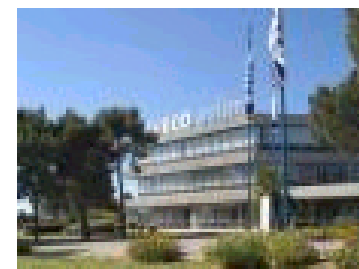
Centro Commerciale "Le Cicale"



Concessionaria Gabellini



INFIA



IVECO-SOFIM

Tipologie di impiantistiche:

- rivelazione incendio
- rivelazione intrusione
- segnalazione soccorso
- controllo e comando carichi elettrici
- controlli apparati tecnologici
- controllo illuminazione

Alcune referenze:

Clinica NovaSalus – Cannittello (RC)

Casa di riposo Tenente Marchi – Vignola (MO)

Casa di Riposo Maria Serra – Loc Fraboso Soprano (CN)

Casa di Riposo Villa Andrea – Lurisia (CN)

Casa della speranza - ONLUS – Cutro (KR)

Congregazione Piccole Ancelle Sacro Cuore -Pesaro

Ospedale “Casa sollievo dalla sofferenza” – S.Giovanni Rotondo (FG)

Luce sul mare –Pad.Vighi e Sirotti – Bellaria (RN)



Istituto “Don Ghinelli”



Casa di cura “Tenente Marchi”



Ospedale Casa Sollievo



Luce sul mare – pad. Sirotti



Casa della speranza

SCUOLE – MUSEI – TEATRI E LOCALI STORICI

Tipologie di impiantistiche:

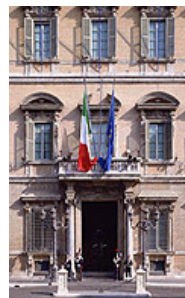
- rivelazione incendio
- rivelazione intrusione
- segnalazione soccorso
- controllo e comando carichi elettrici
- controlli apparati tecnologici
- controllo illuminazione

Alcune referenze:

Senato della Repubblica – Roma
Palazzo Giustiniani – Roma
Palazzo S.Macuto – Roma
Palazzo del Governo – RSM

Museo Rocca di Castrocaro (FC)
Teatro “Ebe Stignani”- Imola (BO)
Torre civica –Palazzolo s.Oglio – (BS)

Liceo scientifico Caimi – Varallo
Liceo Trisi – Imola (BO)
ITIS – Santhià
Univ. Reggio Calabria – fac.Agraria (RC)
C.N.R. Palermo



Senato Repubblica



Palazzo Giustiniani



Palazzo
Governo -RSM



Teatro Imola



Torre civica



Rocca di Castrocaro



Liceo Caimi



Liceo Trisi

Tipologie di impiantistiche:

- controllo colonnine energia
- comando fornitura energia
- controllo accessi
- segnalazioni tecniche

Alcune referenze: realizzazione Gigieffe – Lugo (RA)

Happy camping – Belalria (RN)
Camping Thaiti – Lido delle Nazioni (FE)
Camping Pineta – Milamo M. (RN)
AGROROMA – Roma
Ravenna Yacht Club – Ravenna



Camping Thaiti



Camping Pineta



particolare
colonnine



Agroroma



Ravenna Yacht
club

Tipologie di impiantistiche:

- rivelazione incendio
- rivelazione intrusione
- controllo apparati tecnici
- controllo e comando luci semaforiche bordo pista
- controllo luci lancio
- controllo allertamento ILS II cat



A.M. Cervia - piazzale



A.M. Rimini - radar

Alcune referenze:

- Aeroporto militare Cervia (RA)
- Distaccamento aeroportuale Rimini
- Aeroporto militare Villafranca (VR)
- Aeroporto militare Istrana (TV)
- Deposito militare Sanguinetto (VR)



A.M. Istrana - piazzale



OVER IP srl.
Via C. Battisti 1
40123 Bologna
Tel. 051.232009
Fax 051.271361
info@over-ip.org
[http: / / www.over-ip.org](http://www.over-ip.org)